

# Leverings og lejevilkår gældende for Ølstykke Multipavillon.

## § 1 Generelle betingelser :

- stk. 1 Udlejer er Ølstykke Multipavillon herefter (ØMP) som lejer indgår aftale med.
- stk. 2 Alle fravigelser af betingelser skal være skriftlige for at være gyldige.  
Fravigelse af betingelserne gælder kun når det tydeligt og udtrykkeligt angives på hvilke punkter fravigelse sker.
- stk. 3 Ved Lejeperiode forstås det tidspunkt hvor materiellet anses for at være leveret fra ØMP til lejer og indtil det tidspunkt hvor det nedtages af ØMP.
- stk. 4 Ved Mangler skal forstås at materiellet eller det medfølgende tilbehør påføres en værdiforringende beskadigelse eller ikke fremtræder i samme stand som da det blev leveret.
- stk. 5 Ved Levering forstås den dag hvor lejer får opsat det lejede materiel.
- stk. 6 Ved afhentning forstås den dag hvor det lejede materiel afhentes.
- stk. 7 En lejeaftale kan fra lejers side kun betragtes som indgået såfremt der foreligger en skriftlig bekræftelse på ordren.
- stk. 8 Lejeaftale er bindende for lejer når denne har bekræftet aftale enten med underskrift eller pr. mail.  
Lejer bekræfter ligeledes gældende leveringsbetingelser under § 1.

## § 2 Lejers ansvar.

- stk. 1 Det er lejers ansvar at sørge for at indhente tilladelse og godkendelse til opstilling og anvendelse af det lejede hos de offentlige myndigheder når dette er påkrævet.
- stk. 2 Det er lejers ansvar at der på leverings tidspunkt er etableret frie tilkørselsforhold for ØMP's biler til det aftalte opstillingssted samt at forhold er kørefast for disse.
- stk. 3 Såfremt forholdene ikke er i orden ved levering vil der kunne kræves betaling for ventetid jfr. ØMP's til enhver tid gældende timesats.

## § 3 Udlejers ansvar.

- stk. 1 ØMP står indenfor at det lejede er godkendt til anvendelse af formål i henhold til de gældende danske regler.
- stk. 2 Teltene er opsat på forsvarlig måde samt til lejers disposition på aftalt tidspunkt.
- stk. 3 ØMP har intet ansvar for beskadigelse af f.eks. nedgravede kabler, kloakrør, vandledninger eller andet der måtte være forefundes på teltets opsætningsareal eller køreveje hertil.

## § 4 Almindelige bestemmelser vor leje af Telte.

- stk. 1 Når telt ikke anvendes SKAL alle sidestykker være påsat og telt helt lukket.
- stk. 2 Der må ikke anvendes tape, klisterbånd eller lignende på teltdug eller stænger.
- stk. 3 Der må ikke grilles i teltene eller tilberedes osende mad i telt med mindre andet er aftalt.
- stk. 4 Grill skal placeres 5 meter fra telt.
- stk. 5 Det påhviler lejer at telt er ryddet for inventar på det aftalte nedtagnings tidspunkt med mindre andet er skriftligt aftalt.
- stk. 6 Opstillingsareal til telt skal være ryddet for effekter samt sne, hvis dette forefindes på opstillings tidspunkt.

## § 5 Dekorering af telt.

- stk. 1 Det er kun tilladt at anvende brandhæmmende og farveægte materialer til dekorering af telt, der må ikke anvendes velour stof eller lignende ikke brandhæmmende materiale. Der henvises til beredskabsstyrelsens gældende regler herom.
- stk. 2 Såfremt disse regler tilsidesættes vil lejer kunne drages til ansvar for skader som er opstået.

## § 6 Gulv i telt.

- stk. 1 Gulv følger terræn med mindre andet er skriftligt aftalt.
- stk. 2 Det er ikke tilladt lejer at bruge skruer/søm eller lignende i lejet gulv.

### **§ 7 Generelt om prisforhold i forbindelse af Leje.**

stk. 1 Erstatningspriser afregnes i forhold til ØMP's til enhver tid gældende regler og priser.

stk. 2 Hvis betalingsfrist ikke overholdes kan ØMP tilskrive rente på 1,5 % pr. påbegyndt måned samt rykkergebyr.

### **§ 8 Forsikring.**

stk. 1 Lejer opfordres til at tegne en forsikring for det lejede. ØMP kan tilbyde forsikring af det lejede, dette koster 5 % af lejesummen excl. Transport pris.

stk. 2 Selvrisko er på 4500 kr. af enhver skade for private og 8000 kr. af enhver skade for firmaer.

stk. 3 Det forudsættes at telt og udstyr befinder sig under opsyn eller er indhegnet i hele lejeperioden.

stk. 4 Forsikringen dækker brand, vand og stormskade samt tyveri. Forsikringens pris samt selvrisko tillægges moms.

stk. 5 Ved brandskade skal der have været åben ild. Stormskade dækkes kun hvis telt har været lukket helt på alle sider.

stk. 6 Forsikringen dækker ikke forsætlige skader forvoldt af lejer eller dennes gæster.

stk. 7 Enhver skade skal anmeldes til ØMP umiddelbar når det konstateres.

stk. 8 ØMP har ret til ikke at ville tegne forsikring taget ud fra en risici vurdering.

Stk. 9 Perioder hvor der forekommer sne skal lejer tømme telt dug for sne ellers dækker forsikring ikke.

### **§ 9 Erstatningspligt.**

stk. 1 Risikoen for personskade eller tingskade medens det lejede materiel er i lejers varetægt bæres af lejer.

stk. 2 Lejer er erstatningspligtig overfor bortkomst eller beskadigelse af det lejede medens dette er i lejers varetægt.

### **§ 10 Kontrol af det lejede.**

stk. 1 Lejer er forpligtet til at kontrollere det lejede inden ibrugtagning. Mangler skal meddeles til ØMP inden ibrugtagning således at ØMP kan udbedre en eventuel mangel.

stk. 2 Ved nedtagning af det lejede vil der altid være mulighed for en fælles gennemgang af det lejede.

### **§ 11 Transport.**

stk. 1 Ind/udbæring over 20 meter pålægges et gebyr oplyst af ØMP.

### **§ 12 Force majeure.**

stk. 1 ØMP forbeholder sig ret til at udsætte levering eller afhentning af det lejede i tilfælde af at force majeure lignende tilstande forekommer f.eks. vejrforhold eller andet forhindrer ØMP i kunne opfylde sine forpligtelser i henhold til aftale.

### **§ 13 Lejers misligholdelse.**

stk. 1 Såfremt lejer undlader at betale forfaldende ydelser, herunder depositum, morarenter eller i øvrig på nogen måde tilsidesætter aftalen der er indgået med ØMP, er ØMP berettiget til at ophæve aftalen samt kræve erstatning efter gældende dansk lovgivning herom.

### **§ 14 Annullering.**

stk. 1 Ved annullering af aftalen mindre end 4 uger inden leveringsdato faktureres der 50 %.

Ved annullering af aftalen mindre end 1 uge inden leveringsdato faktureres der 100 %

### **§ 15 Værneting og lovvalg.**

stk. 1 I tilfælde af retstvist mellem lejer og ØMP er ØMP'S hjemsted værneting for begge parter.

stk. 2 Fortolkning af leverings- og lejebetinger med tilhørende bilag samt udfyldning af disse skal ske efter dansk ret.